

## Prodaja kuće, Jastrebarsko, 360 m<sup>2</sup>, Jastrebarsko, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja kuće, Jastrebarsko, 360 m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	360 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	160 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	9
Baños:	2
Precio:	364,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1978
Última reforma:	2000

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Jastrebarsko

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: B



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 6  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Prodajemo obiteljsku kuću površine 360 m<sup>2</sup> koja se sastoji od prizemlja i 2 kata. Kuća je etažirana te se sastoji od 4 stambene jedinice, svaki kat je zaseban stan, dok su u prizemlju 2 stambene jedinice s mogućnosti prenamjene u poslovne prostore. Na prvome katu nalazi se uređeni stan od 121 m<sup>2</sup> koji se sastoji se od ulaznog dijela, prostornog dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, kupaonice, 2 spavaće sobe i garderobe (potencijalna 3. spavaća soba). Dnevni boravak gleda na vrt kroz staklenu stijenu koja se proteže cijelom dužinom boravka. Na drugom katu nalazi se visoki rohbau veličine 93 m<sup>2</sup>. Kuća je izuzetno kvalitetno građena, korišteni su vrhunski materijali, energetski je učinkovita s debelom izolacijom, te je ugrađena PVC stolarija. Stan ima podno grijanje u prostorima kupaonice, predsoblja, kuhinje, dječje spavaće sobe i dnevnog boravka. Lokacija kuće u u mirnoj obiteljskoj ulici, u blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan život i miran život. U blizini je autobusna stanica, željeznička stanica, vrtić, osnovna i srednja škola. Zagreb je na 20 min vožnje autom, do autoputa ima 5 min vožnje. Dokumentacija kuće je uredna, te se može kupiti i preko kredita. Prilika za investiciju! Kuća je odvojena u 4 stambene jedinice te, te se u sredini kuće nalazi stubište, te svaki stan ima odvojen ulaz. Vrt se može prenamijeniti u parkiralište sa 6 parkirnih mjesta. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj 095 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID KOD AGENCIJE: ZG67472

## Información de contacto adicional

Número de referencia 676670  
interno:  
Agency ref id: ZG67472