

REZIDENCIJALNO NASELJE OD 10 VILLA U VIŠNJANU, Višnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	REZIDENCIJALNO NASELJE OD 10 VILLA U VIŠNJANU
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	1012 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Descripción

Información adicional: U Višnjanu, tisućljetnom gradiću nedaleko od Poreča, smjestila se druga najuspješnija zvjezdarnica svih vremena u otkrivanju i praćenju asteroida potencijalno opasnih za naš planet. Vjerovali ili ne, ova mala zvjezdarnica je od početka 2019. odradila više od polovice posla u praćenju manjih tijela koja prolaze pored zemlje (NEO – Near Earth Objects), svrstavši se time ispred američke vojske i Europske svemirske agencije (ESA). Bolja od njih u tom važnom poslu bila je ove godine samo američka NASA-a! Nikakva novost, reći će bolji poznavatelji, jer uspjesi Zvezdarnice Višnjan u ovom području traju već desetljećima, a njen prvi čovjek Korado Korlević jedan je od najuspješnijih lovaca na asteroide u povijesti. NOVO U DOGMINOJ PONUDI Rezidencijalno naselje od deset villa u fazi projektiranja. Jedina mogućnost kupnje terena je zajedno sa projektom "ključ u ruke", te u ovom trenutku potencijalni kupci imaju mogućnost biranja parcele koja im najviše odgovara kao i sudjelovanje u projektiranju u smislu da mogu specificirati npr. koliko spavaćih soba žele i eventualno još neke

druge prostorije (ured, sauna, wellnes i ostalo). Također prilikom gradnje moći će odabrati materijale (keramika, parket, boje zidova i fasade, stolarija), sustav grijanja i hlađenja, te opremanje i namještaj do definiranog cjenovnog razreda. -Na parcelama oznake od 1 do 6 moguća je gradnja kuća tipa P + 1 (prizemlje + kat sa eventualnim podrumom), a na oznakama parcela od 7 do 10 moguća je gradnja kuća tipa razvedene prizemnice sa eventualnim podrumom, - planiraju se graditi kuće od 170 do 200 m² netto stambene površine, - prostorni koncept kuća zamišljen je na način da imaju 3 spavaće sobe, od kojih dvije sa vlastitom kupaonicom te dodatno još jedna kupaonica za ostale, kuhinja-blagovaona-dnevni boravak tipa open space, spremište (vešeraj), tehnička soba, natkrivene terase i ljetna kuhinja u sklopu kuće, bazen od 40 m², parking za min 3-4 vozila, hortikulturno obrađene površine (200-300 m²)....i ostalo po želji kupca. Svaka villa imati će privatnost i pogled na more. VELIČINA PARCELA 1. 1012 m² 2. 1013 m² 3. 1010 m² 4. 1053 m² 5. 1052 m² 6. 1112 m² 7. 1262 m² 8. 1228 m² 9. 1074 m² 10. 1046 m² ID KOD AGENCIJE: IS9656

Información de contacto adicional

Número de referencia 677215

interno:

Agency ref id: IS9656