

Malinska, kuća sa 7 apartmana, bazenom i pogledom na more!

Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Malinska, kuća sa 7 apartmana, bazenom i pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	674 m ²
Tamaño del lote:	434 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	20
Baños:	9
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	1999
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Otok Krk, Malinska, na prodaju je samostojeća, apartmanska kuća, površine 674 m², na parceli od 583 m². Kuća je građena 1999. godine, adaptirana 2016. godine, Katnost kuće je suteran + prizemlje + prvi kat + potkrovlje, s ukupno 7 apartmana i poslovnim prostorom. Poslovni prostor nalazi se u suterenu i ima neto površinu od 274 m² te je bio u funkciji caffè bara, restorana i mini marketa. Po etažnom elaboratu, poslovnom prostoru je pripao i bazen površine 25,37 m², kao i dvorište površine 205 m². Na prvom i drugom katu, nalaze se po tri apartmana, dva jednosobna s dnevnim boravkom i terasom, i po jedan studio apartman. U potkrovlju se nalazi prostrani apartman neto površine 127 m², s četiri spavaće sobe i dnevnim boravkom te terasom. Pogled na more se pruža sa svih etaža! U svim apartmanima nalaze se klima uređaji, vanjska stolarija je PVC, unutarinja je drvena, podni oblozi od parketa i keramike, unutarinje stepenište obloženo mramorom i kamenom. Grijanje je moguće putem klima uređaja, te preko centralnog sustava na lož ulje. Ujedno postoje solarni paneli za grijanje vode. Namještaj je uključen u cijenu. Parkiralište je prostrano te je moguće parkirati više automobila, a postoji i garaža sa spremištem na korištenje. Kuća ima dugogodišnju tradiciju iznajmljivanja i kao takva predstavlja odličnu priliku za investiranje u turističku djelatnost! Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja. Udaljenost od mora je 800 m. Za dodatne informacije nazovite 098/329-462 MARINA POLONIJO ID KOD AGENCIJE: 14234

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 677236
Agency ref id: 14234