

## Kuća za adaptaciju u centru Delnica, Delnice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća za adaptaciju u centru Delnica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	113 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	77 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	25,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Delnice
Área urbana:	Delnice
Poštanski broj:	51300

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Smještena u centru Delnica, ova kuća u nizu na srednjoj poziciji nudi izvanrednu priliku za one koji traže nekretninu s potencijalom. Kuća se prostire na 113 m<sup>2</sup>, a iako je potrebna potpuna adaptacija ili rušenje radi gradnje nove, njezina lokacija je ono što je čini posebnom. Nalazi se u samom centru Delnica, što znači da su vam sve gradske pogodnosti, poput trgovina, škola, ustanova na dohvat ruke. Kuća dijeli zajedničko dvorište sa susjednim objektima, pružajući mogućnost parkiranja, što je iznimno vrijedno s obzirom na središnju lokaciju. Pripada joj okućnica

veličine 77 m<sup>2</sup>, dovoljno velika za stvaranje privatnog vrta ili prostora za opuštanje. Uz to, postoji i ucrtan teren za garažu površine 18 m<sup>2</sup>, što dodatno doprinosi funkcionalnosti ove nekretnine. Ova nekretnina nudi čisto vlasnički list 1/1, što dodatno olakšava proces kupnje. Sa svojom centralnom lokacijom u Delnicama i vrlo prihvatljivom cijenom, predstavlja izvrsnu priliku za investiciju u obnovu ili gradnju novog doma koji će savršeno odgovarati vašim potrebama. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: 14199

## Información de contacto adicional

Número de referencia      677267  
interno:  
Agency ref id:            14199