

## Poreč, okolica- Moderna Villa sa "pomoćnom Vilom"-2 Ville, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč, okolica- Moderna Villa sa "pomoćnom Vilom"-2 Ville
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1670 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	7
Precio:	1,600,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Istra, Poreč, Kaštelir Na samo par kilometara od Poreča, i prvih plaža prodaju se 2 moderne Ville. Prva " glavna" Villa veličine je 300 m <sup>2</sup> stambene površine sa 4
------------------------	---

spavaće sobe i sa vlastitim kupaonicama, dnevnim boravkom i kuhinjom čineći veliki open space gdje se direktno izlazi na terasu sa bazenom. Druga kuća je 150 m<sup>2</sup>, te ona sadrži 3 spavaće sobe sa dvije kupaonice, dnevnim boravkom i kuhinjom, te vlastitim ulazom sa druge strane Vile. Grijanje i hlađenje odvija se preko dizalica topline, te " fan coil" sustavom kroz cijelu kuću. Kuća je u fazi izgradnje, trenutno se završava manji dio kuće od 150 m<sup>2</sup>. Vrlo interesantan projekt jer sadrži dvije kuće u jednoj te je tako idealna prilika za investiciju i odmor u mirnoj prirodi odakle se pruža predivan pogled na more, također kuća je u blizini svih potrebnih sadržaja za život (Škola, Vrtić, Restorani, Trgovine itd.) Cijena je bez PDV-a Za sve informacije i ogled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS9413

## Información de contacto adicional

Número de referencia 677287

interno:

Agency ref id: IS9413