

## Vrbnik, apartman sa bazenom 50 m od mora, Vrbnik, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Vrbnik, apartman sa bazenom 50 m od mora  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 132 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 445,000.00 €  
Publicado: 29.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2021

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vrbnik  
Área urbana: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, Vrbnik, samo 50 m od mora, na prodaju je novoizgrađeni luksuzni apartman sa bazenom i prekrasnim pogledom na more. Apartman se prostire na 132 m<sup>2</sup> stambenog prostora sa okućnicom od 100 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi prekrasan bazen i terasa sa očaravajućim pogledom. Sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, 2 kupaonice, WC-a, tri terase. Iz dnevne sobe izlazi se na natkrivenu veliku terasu. Kuhinja, dnevna soba i blagovaonica nalaze se u jednom prostoru s puno dnevnog svijetla. Dnevni boravak i sobe imaju svaki svoj klima uređaj (inverter klime s mogućnošću spajanja na Wi-Fi – mogućnost paljenja i gašenja putem aplikacija ), te kupaonice sa podnim grijanjem na struju. Vanjska vrata i prozori izrađeni od PVC-a te električne rolete na struju. Staklena ograda na balkonima, terasama i stubištu. U svim prostorijama protuklizne pločice prve kategorije (Marazzi) Kupaonica je opremljena vrhunskim sanitarijama; tuš kabine s Hansgrohe sustavom s termičkom miješalicom, Hansgrohe Talis serija sanitarija za umivaonike.. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta. Predviđeni završetak radova 1.09.2021. Zbog svih svojih kvaliteta ovaj apartman je odlična prilika i za investitore u turizam. ZA SVE INFORMACIJE NAZOVITE 098/329-462 MARINA POLONIJO ID KOD AGENCIJE: APP7561

## Información de contacto adicional

Número de referencia      677362  
interno:  
Agency ref id:            APP7561