

## Zadar, Veli Iž, ekskluzivna vila, Zadar - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zadar, Veli Iž, ekskluzivna vila
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	540 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	900 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	1,500,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2010

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Veli Iž
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Otok Iž, Veli Iž, luksuzna obiteljska vila na samom moru. U mirnoj zaštićenoj vali, okružena mediteranskim raslinjem. Bazen 4 x 10 m te vrt pov. 500 m<sup>2</sup> upotpunjuju jedinstven užitek boravka i življenja na moru. Prostire se na dvije etaže + potkrovlje, ukupno 540 m<sup>2</sup> stambene površine, u prizemlju se nalazi dominantan dnevni boravak od 90 m<sup>2</sup>, kuhinja s blagovaonicom, master kupaonica s WC-om, na katu 4 apartmana te soba koja ima kupaonicu u prizemlju. Više terasa prostire se na oko 250 m<sup>2</sup> površine. Potkrovlje visoki Rohbau čiste stambene površine 140 m<sup>2</sup> s kompletnom infrastrukturom može se brzo urediti u dva vrhunska apartmana. Svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini na 5 min lagane šetnje uz more. Vila pored sustava klimatizacije koristi i solarnu energiju. ID KOD AGENCIJE: 12881

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 677969  
Agency ref id: 12881