

## VRSAR - zemljište mješovite namjene na izvrsnoj lokaciji, Vrsar, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: VRSAR - zemljište mješovite namjene na izvrsnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 4402 m<sup>2</sup>  
Precio: 400,000.00 €  
Publicado: 29.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vrsar  
Área urbana: Vrsar  
Poštanski broj: 52450



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, rijetkost na tržištu! Lokacija, pristup i okruženje odlično za ugostiteljski objekat sa smještajem za radnike ili goste! Takođe odlična prilika za izgradnju manjeg hotela! Građevinski dio od 1176 m<sup>2</sup> predstavlja zemljište mješovite – pretežno poslovne namjene, M2, na kome je uz poslovnu dozvoljena i mješovita, društvena, sportsko-rekreacijska, proizvodna i infrastrukturna namjena. Lokacija je prostorno-planski dobro definirana, na snazi je Detaljni plan uređenja područja te nema prepreka za brzo ishodovanje građevinske dozvole. Infrastruktura uz samu parcelu. Odlična pozicija za djelatnosti koje zahtjevaju dobru exponiranost, restoran, trgovina, fitness centar, različite uslužne djelatnosti, vjerski objekat, škola itd. Pristup odličan, do mora samo 100 m! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel ++385 98 965 8170 ID KOD AGENCIJE: 7457

## Información de contacto adicional

Número de referencia 678276

interno:

Agency ref id: 7457