

## RABAC, RIJETKOST NA TRŽIŠTU!!! Obiteljska kuća 250m od mora, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RABAC, RIJETKOST NA TRŽIŠTU!!! Obiteljska kuća 250m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	590 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	500,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1995
Última reforma:	2014

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional: Obiteljska kuća smještena je na fantastičnoj lokaciji u Rapcu, koji je jedna od najpoželjnijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Nalazi se svega 250m od mora, centra mjesta, trgovina,pošte, banke, luke, vrtića i škole. Rabac je najvažnije turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka, udaljeno 40-ak km od Pule, aerodroma, i svega pet kilometara od Labina. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteranski klimu, Rabac s pravom slovi kao 'biser s Kvarnera'. Kuća se sastoji od dvije etaže, prizemlje i kata. U prizemlju se nalaze dva manja stana koji se sastoje od ulaznog hodnika, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, zasebnim kupatilom, sobom i pripadajućom terasom. Vanjskim stubištem dolazi se na gornji kat koji se sastoji od ulaznog hodnika, zasebnim dnevnim boravkom, zasebno kuhinjom sa blagovaonicom, sobom sa kupatilom, još jednom sobom i posebno još jednim kupatilom te terasom. Sa terasa se pruža predivan pogled na rabački zaljev i otoke. Na prostranoj okućnici mogućnost gradnje bazena. Blizina mora i pogled čine ovu nekretninu jedinstvenom prilikom. ID KOD AGENCIJE: 11094

## Información de contacto adicional

Número de referencia 678301  
interno:  
Agency ref id: 11094