

ISTRA, SAVUDRIJA - Dvije kuće s garažama + građevinsko zemljište - 200 m OD MORA!!, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, SAVUDRIJA - Dvije kuće s garažama + građevinsko zemljište - 200 m OD MORA!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	600 m ²
Tamaño del lote:	2035 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	15
Baños:	4
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	1965
Última reforma:	1998

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Prodaju se dvije kuće na prostranom zemljištu - 200 m OD MORA!! Na građevinskom zemljištu od 2030 m2 nalaze se dvije kuće poslovno stambene namjene. U dvije kuće smješteno je 10 apartmana. Prva kuća ima cca 260 m2 u njoj se nalaze 3 stana svaki od 70 m2. Na gornjoj etaži nalazi se 159 m2 sa zatvorenom terasom. Započeta gradnja kata. Nezavršeni apartman u dvorištu 60 m2. Ispred kuće garaža na kojoj se može diguti još jedan kat i napraviti apartman. Druga kuća sastoji se od poslovni prostora 90 m2, iznad kojeg se nalazi stan od 90 m2. Garaža 60 m2 iznad koje je stan od 60 m2 roh bau. Kuća ima Uporabnu dozvolu. U dvorištu se nalazi građevinsko zemljište od 635 m2 na kojoj postoji mogućnost dodatne gradnje. Idejni projekt za 2 stambene zgrade s 18 stanova i 2 bazena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34563

Información de contacto adicional

Número de referencia 678695
interno:
Agency ref id: 34563
Teléfono de contacto: +385 97 757 1657