

OPATIJA - etaža vile od 90 m2 s pogledom na more, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA - etaža vile od 90 m2 s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	90 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: OPATIJA - etaža vile od 90 m2 s pogledom na more U Opatiji, elitnom primorskom gradiću poznatom po elegantnim vilama, predivnim parkovima i šetnici uz more, idealnom mjestu za odmor i život, nudimo Vam prekrasan stan u očuvanoj austrougarskoj vili. Smješten na prvom katu (bel étage), stan se sastoji od prostranog hodnika, blagovaonice s dnevnim boravkom i balkonom, dvije spavaće sobe, garderobe, kuhinje i kupaonice. Iz stana se pruža otvoreni pogled na more. Pripada mu i manji pomoćni objekt te vrt na okućnici, savršeno mjesto za opuštanje. Od plaže i centra Opatije udaljen je samo 400 m, što znači da ste svega 5 minuta šetnje od svih sadržaja. Stan je potrebno obnoviti, ali njegova jedinstvena lokacija i blizina mora čine ga savršenim izborom kao reprezentativni dom ili turistički objekt najviše klase. Poštovani potencijalni kupci, Drago nam je što pokazujete interes za nekretnine iz naše ponude. Za sva dodatna pitanja i dogovor u vezi s razgledom nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz

potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33389

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 678708
Agency ref id: 33389
Teléfono de contacto: +385 91 950 4277