

TRIBUNJ, tradicionalna kamena kuća, 40 m od mora, bazen, pogled na more, Tribunj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Nombre: Fidius
Apellido: Broker
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código postal: 22211
Dirección: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522

Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: TRIBUNJ, tradicionalna kamena kuća, 40 m od mora, bazen, pogled na more
Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	137 m ²
Tamaño del lote:	367 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	1,350,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Última reforma:	2024
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tribunj
Área urbana:	Tribunj
Poštanski broj:	22211

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>TRIBUNJ - Prodaje se šarmantna kamena kuća s bazenom i prekrasnim pogledom na more, smještena u strogom centru mjesta, samo 40 m od mora. Lijepo namještena kuća izgrađena je na zemljištu površine 367 m² i ima 137,91 m² korisne površine i prostire na tri etaže – prizemlje + kat + visoko potkrovlje – s dvorištem na kojem se nalazi bazen i sunčalište. Ova potpuno renovirana kuća zadržala je izvorni dalmatinski šarm u kombinaciji s luksuznim elementima i modernim sadržajima. Prizemlje obuhvaća prostranu kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, vinoteku, WC i ostavu. Blagovaonicu krase veliki zidani kamin/roštilj. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, dvije spavaće sobe, svaka s privatnom terasom, te kupaonica. U potkrovlju se dolazi unutarnjim stubištem gdje se smjestila prostrana glavna spavaća soba s kupaonicom i izlazom na terasom s koje se pruža pogled na dvorište, bazen i more. Dvorište je pažljivo</p>
------------------------	--

uređeno i ograđeno, s popločanim prostorom za parkiranje, velikim sunčalištem oko bazena i natkrivenim prostorom s roštiljem za ugodna druženja. Cijela kuća opremljena je podnim grijanjem i klimatizacijom u svim prostorijama. Nekretnina se prodaje kompletno namještena s namještajem izrađenim po mjeri. Ova nekretnina nudi savršen spoj autentičnog dalmatinskog ugođaja i suvremenog luksuza, s velikim potencijalom za turistički najam ili kao idealna obiteljska kuća za odmor. Smještena u samom centru mjesta, na idealnoj je lokaciji u blizini svih sadržaja – restorana, kafića, tržnice i plaže – što dodatno povećava njezinu atraktivnost i mogućnosti za investiciju. Cijena iznosi 1.350.000 €. Za više informacije kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-180-T

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 678713
Agency ref id: H-180-T
Teléfono de contacto: ++385 91 3375522