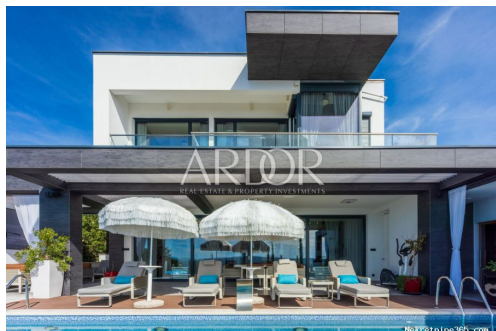


## Crikvenica, urbana villa sa infinity bazenom, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Crikvenica, urbana villa sa infinity bazenom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 300 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 650 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 6  
Baños: 4  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 29.10.2024

## Condición

Última reforma: 2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Crikvenica  
Área urbana: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Crikvenica je omiljeno ljetovalište, mali grad na Kvarneru. Sunce, svježi zrak i miris soli te zeleni parkovi i šetnice neodoljivi su razlozi za dolazak na Rivijeru Crikvenica. Na uzvišenju, s prekrasnim panoramskim pogledom na more, smjestila se ova luksuzna vila unutar pažljivo uređenog i zelenilom obogaćenog vrta. Dizajnirana s ciljem pružanja maksimalnog komfora i privatnosti, kuća je potpuno orijentirana prema moru, omogućujući da sve sobe uživaju u veličanstvenom pogledu, dok pomno birana vegetacija osigurava privatnost u svim vanjskim prostorima. Izgrađena s vrhunskim materijalima za dugotrajnost i kvalitetu, ova vila zadovoljava visoke standarde i u interijeru i u eksterijeru. Za ugodnu atmosferu u svako doba godine brine se sofisticirani sustav grijanja i hlađenja putem dizalica topline, podno grijanje, kao i grijani bazen. Sigurnost je također na visokoj razini, zahvaljujući video nadzoru vanjskog dijela imanja. Vila se prostire na dvije etaže i nudi četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, a otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka dodatno proširuje prostor prema vanjskim terasama, stvarajući jedinstvenu cjelinu s jednim od najljepših pogleda u Crikvenici. U potpunosti opremljena i moderno namještena, ova nekretnina već bilježi izvrsne rezultate u turističkoj ponudi, što je čini

savršenim odabirom i za privatno uživanje i kao poslovnu investiciju s visokom isplativošću. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2205

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 678718  
Agency ref id: 2205  
Teléfono de contacto: 098 443 289