

## PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB |
| Propiedad para:  | Venta  |
| Pies cuadrados:  | 91 m <sup>2</sup>                            |
| Piso:            | 2  |
| Número de pisos: | 2  |
| Dormitorios:     | 3  |
| Baños:           | 2  |
| Área de Terraza: | 9 m <sup>2</sup>                             |
| Precio:          | 318,500.00 €                                 |
| Publicado:       | 30.10.2024                                   |

### Condición

|                     |      |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí   |
| Desarrollado:       | 2025 |

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 2SS+DB Prodaje se stan u novogradnji na Valdebeku. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, hodnikom, 2 kupaone i terase. Stan se nalazi na drugom katu zgrade te mu pripada dva parkirna mjesta i spremište. Planirano useljenje do kraja 2025 godine. Cijena: 318.500Eura, PDV je uračunat u cijenu. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 6233

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 678778  
Agency ref id: 6233  
Teléfono de contacto: +385 91 445 5222