

## Etaža kuće svega 400 m od mora, Fažana, Istra, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Etaža kuće svega 400 m od mora, Fažana, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	403 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	30.10.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	Prodaje se etaža kuće s 4 apartmana i vrtom u Fažani na odličnoj lokaciji svega 400 m od mora! Etaža se sastoji od 4 stambene jedinice: dva studio apartmana i dva jednosobna apartmana od kojih je jedan u funkciji poslovnog prostora. Studio apartmani svaki od 24 m <sup>2</sup> stambene površine s vanjskim terasama. Klimatizirani, nova PVC stolarija i potpuno uređeni i spremni za iznajmljivanje. Jednosobni stanovi su od 38 m <sup>2</sup> . Svaki apartman ima ulaznu terasu, te pristup dvorištu i roštilju. Parking za goste apartmana. Prostrano dvorište i uređeni vrt od 403 m <sup>2</sup> s roštiljem i spremištem. Sve stanove bi trebalo preurediti po željama novog vlasnika. Stanove je moguće etažirati. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2126
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia 678818

interno:

Agency ref id: 2126

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313