

**STAN 3. kat, 62.12M2, NOVOGRADNJA-ZABOK, Zabok, Apartamento****Información del vendedor**

Nombre: ReMax Classic  
Nombre: ReMax  
Apellido: Classic  
Nombre de la empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código postal: 49210  
Dirección: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nosotros: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

**Datos del anuncio****Común**

Título: STAN 3. kat, 62.12M2, NOVOGRADNJA-ZABOK  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 62.12 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 175,000.00 €  
Publicado: 30.10.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024
Condición:	Mantenido

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zabok
Área urbana:	Zabok
Poštanski broj:	49210

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Gas, Aguas residuales
Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Trosoban stan na 3. katu u novogradnji 62.12m2, sa pripadajućim vanjskim parkirnim mjestom Sastoji se od ulazni hol, kupaonica, 2 spavaće sobe, kuhinja, blagovaona te lođa, izlaz na lođu omogućen iz dnevnog boravka i iz spavaće sobe. NOVA stambena zgrada, na odličnoj lokaciji u centru Zaboka. Stambena zgrada je građena po sistemu „ključ u ruke“ što podrazumijeva – betonska konstrukcija, stiropor fasada, pvc stolarija s roletama, protuprovalna/protupožarna vrata, završena i opremljena kupaonica, sobna vrata, podno grijanje, grijanje prostora i tople vode preko kondenzacijskih plinskih bojlera, parketi, utičnice i prekidači, klima, zidovi gletani i obojani, vanjsko parkirno mjesto ispred zgrade. Zgrada ima lift. Zgrada je projektirana da zadovolji sve potrebe modernog životnog standarda, te se nalazi u strogom centru Zaboka. Stambena zgrada se sastoji od 20 stanova raspoređenih po katovima: prvi kat, drugi kat, treći kat i četvrti kat. U prizemlju se nalaze 3 poslovna prostora. Kvalitetom gradnje, pomno biranim materijalima te

provjerenim izvođačima jamčimo zadovoljstvo te nastojimo osigurati ugodan boravak naših kupaca u njihovim novim domovima. DOSTUPNO NE plaća se porez na promet nekretnina od 3%. Može kupnja stambenim kreditom  
LOKACIJA: [https://maps.app.goo.gl/ZqyV2xnCh8bTjaWm6?g\\_st=ic](https://maps.app.goo.gl/ZqyV2xnCh8bTjaWm6?g_st=ic) Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-187 Energetska klasa: A

## Información de contacto adicional

Número de referencia      678833  
interno:  
Agency ref id:            300691001-187  
Teléfono de contacto:    +385 (91) 310-5009