

Opatija, stan s garažnim mjestom i okućnicom, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija, stan s garažnim mjestom i okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	83 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Desarrollado: 2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	1

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja vam moderan dvosoban stan smješten u gradu Opatija, poznate kao "kraljica turizma" na Jadranu. Opatija, sa svojom blagom klimom i atrakcijama poput šetnice Lungomare, brojnih plaža i bogate gastro ponude, pruža idealnu destinaciju za odmor i kvalitetan život tijekom cijele godine. Osnovne informacije o stanu: Neto stambena površina: 76 m² Pozicija: Visoko prizemlje, očuvana i održavana zgrada Dodatni prostori: Garažno parkirno mjesto i spremište od 7,5 m² dostupno liftom, 15 m² zelene okućnice za opuštanje

Stan je elegantnog rasporeda s ulaznim prostorom, otvorenim konceptom dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje s izlaskom na natkrivenu terasu. Sastoji se od jedne prostrane spavaće sobe s privatnom kupaonicom te dodatnog gostinjskog WC-a. Stan je orijentiran prema moru, s velikim staklenim otvorima koji pružaju obilje prirodnog svjetla i nezaboravan pogled na Jadransko more te otoke Krk, Cres i Lošinj. Posebnosti i oprema stana: Potpuno opremljen kvalitetnim, modernim namještajem i vrhunskim kućanskim aparatima. Sustav grijanja i hlađenja na dizalicu topline, dok kupaonica ima podno grijanje za dodatnu udobnost. Vanjski zajednički prostor s bazenom, jacuzzijem i relaksacijskom zonom za potpuni užitek. Udaljenosti do europskih gradova: München: 533 km Beč: 514 km Prag: 840 km Budimpešta: 595 km Zračne luke: Pula: 90 km Rijeka: 39 km Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas na +385 91 540 4646. Kaiser Immobilien – Vaš partner za luksuzne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 120-051

Información de contacto adicional

Número de referencia 678840
interno:
Agency ref id: 120-051
Teléfono de contacto: +385 91 5404 646