

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	117 m ²
Tamaño del lote:	200 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	590,000.00 €
Publicado:	30.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de	2
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more
Predstavljamo novogradnju, kvalitetno građenu od provjerenog investitora!
Izuzetna nova dvojnica s bazenom, idealno smještena na mirnoj lokaciji u blizini
Malinske na otoku Krku, pruža 117 m² prostranog, moderno dizajniranog interijera
raspoređenog na prizemlje i prvi kat, pažljivo osmišljenog za opuštajući život uz
more. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu
i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, koja vodi prema bazenu i
sunčalištu. Također, u prizemlju se smjestila kupaonica i ostava. Prvi kat nudi tri
spavaće sobe, dvije kupaonice te izlaz na nenatkrivenu terasu s očaravajućim
pogledom na more. Na lijepo uređenoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta, vrt i
prostrani bazen. Uz vrhunske materijale i opremu, uključujući podno grijanje i
klima uređaj, ova nekretnina jamči vrhunski komfor tijekom cijele godine.
Specifikacije: Tip kuće: dvojna Prednosti: bazen, dvije terase, vrt, dva parkirna
mjesta, pogled na more Lokacija: mirna, blizu svih sadržaja i mora Oprema i
infrastruktura: gradski vodovod, struja, podno grijanje, klimatizacija, PVC stolarija
Idealna za ljubitelje luksuznog i mirnog života u blizini mora, ova nekretnina na
otoku Krku nudi sve što je potrebno za savršen dom ili investiciju za odmor.
Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ***
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD
AGENCIJE: 34553

Información de contacto adicional

Número de referencia 678889
interno:
Agency ref id: 34553
Teléfono de contacto: +385 91 575 9388