

Novi Vinodolski - šarmanтна kuća u centru, Novi Vinodolski, Casa



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	Novi Vinodolski - šarmantna kuća u centru
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	54 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	120,000.00 €
Publicado:	31.10.2024

Condición

Última reforma:	1990
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Na prodaju je šarmanтна kuća smještena u samom srcu Novog Vinodolskog, na idealnoj lokaciji samo 250 metara pješice od mora. Ova nekretnina pruža izvanrednu priliku za život u blizini plaže i svih sadržaja. Kuća se prostire na tri etaže, te ima ukupnu stambenu površinu od 54,31 m². U suterenu se nalazi konoba koja može poslužiti kao spremište ili prostor za druženje, a u nju se ulazi izravno iz kuće. Prizemlje nudi kuhinju s blagovaonicom, koja je idealna za pripremu i uživanje u zajedničkim obrocima, te kupaonicu. Do prvog kata dolazi se vanjskim stubištem, gdje se smjestila spavaća soba, mali WC i predsoblje. Prizemlje i prvi kat mogu se povezati unutarnjim stubištem, pružajući mogućnost prilagodbe prema potrebama budućih vlasnika. Drugi kat, do kojeg vodi unutarnje stubište, sadrži još jednu spavaću sobu s predsobljem, stvarajući privatno utočište u kojem se može uživati u miru i tišini. Lokacija kuće omogućuje brz i jednostavan pristup svim gradskim sadržajima – trgovinama, restoranima i kulturnim znamenitostima, dok je parkiranje moguće na obližnjoj javnoj površini. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj tradicije i funkcionalnosti, idealna za stanovanje ili kao investicija za turistički najam, uz neodoljiv šarm mediteranskog stila i blizinu mora koja dodaje posebnu vrijednost ovom domu. ID KOD AGENCIJE: 1018

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 678906

Agency ref id: 1018

Teléfono de contacto: +385 99 883 3323