

## Stan Prodaja lijepog stana s pogledom na more, Stoja, Pula!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Prodaja lijepog stana s pogledom na more, Stoja, Pula!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 51 m<sup>2</sup>  
Piso: 4  
Número de pisos: 5  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 175,000.00 €  
Bodega: sí

Publicado: 31.10.2024

## Condición

Desarrollado: 1964



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: C

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo stan u mirnoj četvrti, na Stoji! Stan površine 51,5 m<sup>2</sup> je smješten na 4. katu stambene zgrade bez lifta. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupaonice, ostave i balkona, s pogledom na more i Pulski zaljev. Stan uključuje i šupu od 4 m<sup>2</sup>. Stan je svijetao, jugozapadno orijentiran, te gotovo u cijelosti renoviran. Obnovljena je vanjska PVC stolarija, postavljena protuprovalna ulazna vrata, renoviran balkon, zamijenjeni podovi i osvježeni zidovi. Stan se prodaje polunamješten, uključujući kuhinju i većinu aparata. Zgrada je uredna i redovito održavana, s obnovljenim krovom i fasadom, te osiguranim parkiralištem za stanare. Blizina svih potrebnih sadržaja (škole, vrtića, trgovine i plaže Valkane), čini ovaj stan izuzetno atraktivnim. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 678985  
Agency ref id: 19205