

Istra, Trget - novogradnja s bazenom, 158 m2, Raša, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Trget - novogradnja s bazenom, 158 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	158 m ²
Tamaño del lote:	718 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

Condición

Desarrollado: 2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Raša
Área urbana:	Trget
Poštanski broj:	52223

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju novogradnje s bazenom svega dva kilometra od mora. Nekretnina se sastoji od 158 m² stambene površine. Iskorištena kao četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Sobe su prostrane

kvadrature, pružaju vlastite klima uređaje te podno grijanje. Otvoreni prostor za druženje sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, prostor je staklenim stijenkama odvojen od sunčališta bazena. Prostrana okućnica (718 m²) pruža bazen sa sunčalištem iz kojega se pruža pogled na prirodu i more. Aromatično bilje te ostalo ukrasno drveće biti će posađeno kako bi se dobila još veća privatnost. Nekretnina je dio novoizgrađenog kompleksa vila s privatnom cestom. Početak radova 2025. Investitor nudi mogućnost turističkog iznajmljivanja te održavanja nekretnine. Brz i siguran povrat investicije ili odličan obiteljski dom. Odlična cijelogodišnja i turistička lokacija. Prve plaže i more nalaze se na svega tri minute vožnje dok se centar grada nalazi na 20 minuta. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović +385 91 618 3332 ana@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 112-198

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 679030
Agency ref id: 112-198
Teléfono de contacto: +385916183332, +385995677888