

Imotski samostojeća kuća 3 etaže 372 m2 + velika okućnica, Imotski, Casa



Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
Nombre: Željko
Apellido: Ajduk
Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.agencijaajduk.hr/>
País: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Código postal: 21262
Dirección: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Imotski samostojeća kuća 3 etaže 372 m2 + velika okućnica
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 391 m²
Tamaño del lote: 958 m²

Dormitorios: 7
Baños: 2
Precio: 243,000.00 €
Publicado: 31.10.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad: Imotski
Área urbana: Imotski
Poštanski broj: 21260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća obiteljska kuća u mjestu Grubine u blizini grada Imotskog. Kuća se sastoji od tri etaže i to polupodruma, prizemlja i kata, sveukupne površine 372 m² + pomoćnog objekta u prizemlju od 19 m². U polupodrumu se nalazi prostrana konoba, dvije velike ostave, garaža te spremnik za vodu. Prizemlje se sastoji od garaže, hodnika, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice, spavaće sobe, dnevnog boravka te unutarnjih stepenica za kat. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, wc + prostorija sa tušem posebno, hodnik te velika zapadna terasa. Kuća posjedje veliku okućnicu od 958 m² na kojoj ima dovoljno mjesta za izgradnju svih potrebnih sadržaja (igrališta, bazena, roštilja, sjenice za blagovanje i slično). Kuća je starije gradnje ali je očuvana te uz određena ulaganja može pružiti ugodan boravak. Sva dokumentacija je uredna i čista te je kuća legalizirana, a pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju je upisano u vlasnički list. Bitno je napomenuti da se kuća prodaje sa kompletnim namještajem i opremom osim privatnih stvari i uspomena. Također budući kupac u ovoj cijeni dobiva i konobu odmah preko puta i prizemlju stare, kamene kuće. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz

potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Información de contacto adicional

Número de referencia 679089
interno:
Agency ref id: 2343
Teléfono de contacto: +385 99 272 5770