

KASTAV, poslovni prostor od 256 m2, PRILIKA!!, Kastav, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Smart Invest Immobilien

E-mail: info@smart-invest.hr

Nombre: Smart

Apellido: Invest Immobilien

Nombre de la empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nosotros: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Datos del anuncio

Común

| | |
|-----------------|---|
| Título: | KASTAV, poslovni prostor od 256 m2, PRILIKA!! |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 256 m ² |
| Dormitorios: | 10 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 180,000.00 € |

Publicado: 01.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Kastav
Área urbana: Spinčiči
Poštanski broj: 51215

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: KASTAV, prodajemo odličan poslovni prostor veličine 258 m2, pogodan za skladište, radionu, teretanu, itd. U ovom prostoru moguća je i manja proizvodnja zbog snage struje i brojnih priključaka vode. Prostor se nalazi se u suterenu stambene zgrade na idealnoj lokaciji između Kastva i Matulja. Parking i prilaz kamionima i šleperima moguć! Dva su ulaza, a uz glavni ulaz u suteran se nalazi rampa dovoljno velika za prolaz viljuškara. Ovaj poslovni prostor ima ukupno deset prostorija i može se koristiti kao dvije zasebne jedinice s dva odvojena ulaza. U ovoj nekretnini se osim radnih i skladišnih prostorija nalazi i sala za sastanke s kaminom i vinskim podrumom. Tu su i tri WC-a i jedna kupaonica. Također je moguće prenamijeniti prostor za smještaj radnika s obzirom da uz jednostavne unutarnje zahvate dobivate veći broj soba i prostorija- prilika za potencijalne investitore! Zbog jako puno dnevnog svjetla, moguće uz manju adaptaciju preurediti u stambeni prostor zajedno s radionom ili poslovnim prostorom ili skladišnim prostorom. Uz zgradu se prodaje (uključeno u cijenu) i zemljište od 298m2 predviđeno za izgradnju parkinga sa 10 mjesta ili pristupno-utovarni prostor za šlepere ovisno o potrebama budućeg vlasnika. **PRILIKA! NAVEDENA CIJENA SAMO DO 31.12.2024.!!** Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15168

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 679094
Agency ref id: 15168
Teléfono de contacto: +385(0)91/420-1421