

Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1793, Savski Venac, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: City Pro
E-mail: office@citypro.rs
Nombre: City
Apellido: Pro
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://citypro.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11030
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Sobre nosotros: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Datos del anuncio

Común

Título: Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1793
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 150.00 m²
Piso: 1
Número de pisos: 5
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 395,000.00 €
Publicado: 01.11.2024

Condición

Condición: En muy buen estado

Ubicación

País: Serbia
Provincia / Región / Grad Beograd
Provincia:
Ciudad: Savski Venac
Adresa: Miloja Đaka

Poštanski broj: 11000

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable, Aire acondicionado

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Savski venac, Dedinje, Miloja Đaka; 150m², 4.0, I/5, eg, klima, interfon, internet, podrum, dva garažna mesta; U ponudi je luksuzan četvorosoban stan na dva nivoa u zgradi novije gradnje u najelitnijem beogradskom naselju. Stan je zapadno orijentisan, a opremljen je materijalima vrhunskog kvaliteta. I nivo (85m²): ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo (sa izlazom na terasu), soba, kupatilo i terasa. II nivo (65m²): dve spavaće sobe, garderober i kupatilo. Stanu pripada i ostava (30m²) koja se trenutno koristi kao kućna teretana i njena cena je 15.000€. Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta (u koja mogu da se parkiraju 3 automobila) po ceni od 30.000€. Dobra mikrolokacija: odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina brojnih objekata za snabdevanje i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Información de contacto adicional

Número de referencia 679165

interno:

Agency ref id: 1793