

## Istra, Momjan-Građevinsko zemljište s ruševinom, Buje, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra,Momjan-Građevinsko zemljište s ruševinom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 592 m<sup>2</sup>  
Precio: 156,000.00 €  
Publicado: 01.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Buje  
Área urbana: Momjan  
Poštanski broj: 52460



### Descripción

Información adicional: Ovo atraktivno građevinsko zemljište smješteno je na rubnom dijelu prekrasnog Momjana s kojeg se pruža panoramski pogled na momjanske brežuljke,vinograde i maslinike. Nekretnina ukupne površine 592 četvorna metra posjeduje 2 ucrtane kuće od kojih je jedna uklonjena u potpunosti a druga je još uvijek na terenu. Prednosti ove nekretnine su što su je kupac oslobođen plaćanja komunalnih doprinosa,može izgraditi 2 zasebne kuće u postojećim gabaritima a projektna dokumentacija je već prisutna,pristup parceli je s dvije strane,a sama lokacija zemljišta osigurava nesmetani pogled na prirodu koji će takav i ostati zbog savršene lokacije na kojoj je smještena. Infrastruktura se nalazi do terena,a svi sadržaji koje ovo pitoreskno mjesto nudi,dostupni su pješke. ID KOD AGENCIJE: 300441010-423

### Información de contacto adicional

Número de referencia 679242  
interno:  
Agency ref id: 300441010-423  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5530