

MARINIĆI, GORNJI ZAMET - kuća 180m2 s bazenom i prekrasno uređenom okućnicom 700m2, Viškovo, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	MARINIĆI, GORNJI ZAMET - kuća 180m2 s bazenom i prekrasno uređenom okućnicom 700m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Dormitorios:	12
Baños:	2
Precio:	730,000.00 €
Publicado:	01.11.2024

Condición

Desarrollado:	2007
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Marinići
Poštanski broj:	51216

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: MARINIĆI, GORNJI ZAMET - kuća 300m2 s bazenom i prekrasno uređenom okućnicom 500m2 Iznad šarmantnog Kvarnerskog zaljeva, u neposrednoj blizini idilične šume, smjestila se ova kuća s bazenom. Proteže se preko prvog i drugog kata koji su povezani vanjskim stepenicama. PRVI KAT: Na prvom katu nalazi se spavaća soba, kupaona i mala kuhinja, dok se druga spavaća soba koristi kao dnevni boravak i ima kauč na razvlačenje. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, prostrane kuhinje i dnevnog boravka. Zasićurno ćete najviše vremena provoditi uz bazen, dok će se vaša djeca mogu igrati u vrtu. Za druženje, tu je sjenica i roštilj, te vrt u kojem možete brati prirodno uzgojeno povrće. Poželite li se osvježiti u kristalno čistom moru, autom možete brzo doći do plaža u blizini Rijeke ili Opatije. Čisto i uredno vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 34307

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 679264
Agency ref id: 34307
Teléfono de contacto: +385 91 270 3979