

## Rušanj, Avalska, 203m2, uknjižena, plus 120m2 pomoćni objekat ID#1460, Čukarica, Casa



### Información del vendedor

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nombre:               | Radošević nekretnine Centar                 |
| Nombre:               | Radošević                                   |
| Apellido:             | nekretnine Centar                           |
| Nombre de la empresa: | Radošević nekretnine centar (Reg. br. 1580) |
| Service Type:         | Selling and renting                         |
| País:                 | Serbia                                      |
| Region:               | Grad Beograd                                |
| City:                 | Beograd                                     |
| Dirección:            | Bulevar Oslobođenja 53, sprat 1, stan 1     |
| Mobile:               | 063 623 484                                 |
| Phone:                | 011 245 0110                                |
| Reg No.:              | 1580  |

### Datos del anuncio

#### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | Rušanj, Avalska, 203m2, uknjižena, plus 120m2 pomoćni objekat ID#1460 |
| Propiedad para:  | Venta   |
| Pies cuadrados:  | 203.00 m <sup>2</sup>   |
| Tamaño del lote: | 900 m <sup>2</sup>  |
| Número de pisos: | 1   |
| Dormitorios:     | 5   |
| Baños:           | 3   |
| Bodega:          | sí  |
| Precio:          | 230,000.00 €  |
| Publicado:       | 02.11.2024  |

#### Condición

|            |           |
|------------|-----------|
| Condición: | Habitable |
|------------|-----------|

#### Ubicación

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| País:                | Serbia       |
| Provincia / Región / | Grad Beograd |
| Provincia:           |              |
| Ciudad:              | Čukarica     |
| Área urbana:         | Rušanj       |
| Poštanski broj:      | 11030        |
| Adresa:              | Avalska      |

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, ADSL, Televisión por cable, Aire acondicionado



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Uknjižena kuća u Rušnjju u neposrednoj blizini prevoza, škole, vrtića, više marketa. Plac je oivičen niskim potpornim zidovima i ogradom. Kuća ima gradsku vodu i kanalizaciju. Sprat i potkrovlje su uknjiženi kao dvoetažni petosobni stan koji je odvojen u dve nezavisne stambene jedinice. Prizemlje čini garaža od 16m<sup>2</sup> i stan od 54m<sup>2</sup>. Na placu od 9 ari nalazi se i pomoćni objekat od 120m<sup>2</sup>. Preporuka, bez hitnih ulaganja! Kontakt:Nenad Raškov, 061/240-9737. Agencijska provizija 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 679306  
Agency ref id: 1460