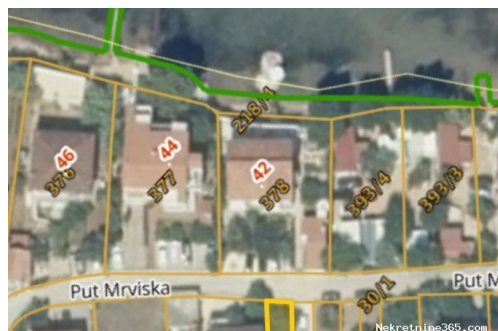


## Građevinsko zemljište 536 m<sup>2</sup>, Tkon, otok Pašman, Tkon, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: zemljistetkon  
Nombre: zemljistetkon

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište 536 m<sup>2</sup>, Tkon, otok Pašman  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 536 m<sup>2</sup>  
Precio: 195,000.00 €  
Publicado: 03.11.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Tkon  
Área urbana: Tkon  
Adresa: Put Mrvisko  
Poštanski broj: 23212

#### Permisos

Permiso de construcción: no  
Ubicación permiso: no  
Certificado de propiedad: sí



#### Información adicional

El acceso con vehículo: Coche, Camión, Tren, Camión de remolque, Camioneta, Traktor

#### Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište u Tkonu, otok Pašman – jedinstvena prilika za gradnju uz pogled na more i prirodne ljepote! Nudimo zemljište površine 536 m<sup>2</sup>, smješteno samo 45 metara od mora, s prekrasnim pogledom i idealnom povezanošću – udaljeno svega 450 m od trajektnog pristaništa i 500 m od centra

Tkona. Zemljište ima uredno vlasništvo (1/1) i dolazi s gotovim građevinskim projektom stambene jedinice na prizemlju i katu, ukupne površine 260 m<sup>2</sup>(svaka stambena jedinica ima 130m<sup>2</sup> stambenog prostora).Prednosti lokacije: Pogled na more i prirodne ljepote – Zemljište je okruženo predivnim pejzažima i plažama s kristalno čistim morem, savršeno za opuštanje ili aktivni život. Blizina nacionalnih parkova – Otok Pašman nalazi se u blizini Nacionalnog parka Kornati i Parka prirode Vransko jezero, pružajući bogate mogućnosti za izlete i istraživanje. Turistički potencijal – Buduća stambena jedinica savršena je i za privatni odmor i za turistički najam, s obzirom na atraktivnost lokacije i popularnost otoka kao turističke destinacije. Mjesto Tkon na otoku Pašmanu u zadarskom arhipelagu pruža sve uvjete za udoban obiteljski život ili turizam – osnovna škola, vrtić, trgovine, hipermarket, restorani, kafići, ambulanta opće medicine i ljekarna. Otok je trajektnom linijom povezan s gradom Biogradom na Moru svakih sat vremena, a vožnja traje cca 20 minuta što omogućuje jednostavan pristup kopnu. Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, nazovite 095 398 7023. Iskoristite priliku i postanite vlasnik atraktivne parcele u mirnom i slikovitom mjestu na obali!

## Información de contacto adicional

Número de referencia      679374  
interno:  
Teléfono de contacto:      +385 (95) 398-7023