

## Malinska, kuća na mirnoj lokaciji s pogledom na more, Malinska-Dubašnica,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Malinska, kuća na mirnoj lokaciji s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	151 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	895,000.00 €
Publicado:	04.11.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	U okolici Malinske, na mirnoj lokaciji prodaje se dvojna kuća s bazenom i pogledom na more. Završetak radova planiran je za ljeto 2024.g. Kuća se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Ukupna površina kuće je 151 m <sup>2</sup> . U dvorištu je predviđen bazen i sunčalište te dva parkirna mjesta. U prizemlju će se nalaziti ulazni dio, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak te wc za goste. Na katu, s
------------------------	--

kojeg će se pružati pogled na more, predviđene su tri spavaće sobe i tri kupaonice. Bit će ugrađeno podno grijanje (toplinska pumpa - voda) u kupaonicama i u cijelom prizemlju dok će klima uređaji služiti za grijanje i hlađenje. Od centra Malinske i svih sadržaja, kuća je udaljena tek 3 minute automobilom. ID KOD AGENCIJE: EI-5282

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 679398  
Agency ref id: EI-5282  
Teléfono de contacto: +385 91 890 4694