

Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća s garažom, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća s garažom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	599,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

Condición

Desarrollado:	1890
Última reforma:	2015

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	1

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji šarmantne kuće u Malinskoj, otok Krk. Prodaje se predivna, samostojeća kuća smještena u slikovitom mjestu Malinska, na zapadnoj obali otoka Krka. Malinska je poznato turističko mjesto s dugom tradicijom, zaštićeno od vjetrova, okruženo zelenilom, čistim morem i predivnim plažama. Detalji nekretnine: Površina kuće: 120 m² (prizemlje i kat) Kat: Dvije prostrane spavaće sobe i kupaonica Prizemlje: WC za goste, spremište, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na terasu Okućnica: Uređena okućnica s mediteranskim biljem i zelenim travnjakom pruža idealno mjesto za opuštanje, a dodatnu privatnost osigurava ograđeni prostor. Na okućnici je parkirno mjesto, a dodatni parking je u garaži povezanoj s kućom. Također, tu je i vrtna kućica koja dodatno doprinosi šarmu prostora. Renovacija i stil: Kuća je kompletno renovirana 2015. godine, uključujući obnovu podova, fasade, krova i stolarije. Namještena u rustikalnom stilu, s mnogo pažnje posvećene detaljima, nudi toplu i autentičnu atmosferu. Lokacija: Blizina centra Malinske, šetnica uz more i plaža čine ovu nekretninu idealnom za život ili odmor. Dokumentacija je uredna, a kupnja je moguća putem kredita. Udaljenosti do većih gradova: Ljubljana: oko 2,5 sata Budimpešta: oko 5,5 sati München: oko 6 sati Beč (Wien): oko 5 sati Prag: oko 7,5 sati Idealna prilika za sve koji traže oazu mira i privatnosti na predivnom otoku Krku! Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385919254809 ili na email adresu nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-007

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 679499
Agency ref id: 129-007
Teléfono de contacto: +385919254809, +385995677888