

## Starina u blizini centra Matulja za adaptaciju s garažom i vrtom, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Starina u blizini centra Matulja za adaptaciju s garažom i vrtom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	718 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	04.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1977

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: U neposrednoj blizini centra Matulja u ponudi imamo starinu koja se sastoji od suterena i prizemlja. U suterenu su pomoćne prostorije i kotlovnica a u prizemlju trosobni stan. Sastoji se od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaone s tušem i Wc-a. Lokacija je interesantna po položaju i blizini centra Matulja. Zahtjeva kompletnu adaptaciju. Za razgled nazvati agenta Eli Lovko na +0035916133776  
Agencijska provizija 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-095

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 679506  
Agency ref id: 121-095  
Teléfono de contacto: +385916133776, +385995677888