

OPATIJA, OKOLICA - novouređena kuća od 90 m² s pogledom na more, Kastav, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, OKOLICA - novouređena kuća od 90 m2 s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m ²
Dormitorios:	4
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	04.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	OPATIJA, OKOLICA - novouređena kuća od 90 m2 s pogledom na more Na samo 6 kilometara od Opatije, elitnog primorskog gradića poznatog po elegantnim vilama, predivnim parkovima i šetnici uz more — idealnog mjesta za odmor i život — nudimo vam prekrasnu, novouređenu obiteljsku kuću s očaravajućim pogledom na more. Jedinica dvojne kuće smještena je u mirnom stambenom naselju, udaljenom samo 10 minuta lagane vožnje automobilom od mora. Ukupna površina kuće iznosi 90 m ² i raspoređena je na prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik te prostran i svijetao otvoreni prostor koji spaja kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu. Iz ovog prostora izlazi se na vanjsku terasu s panoramskim pogledom na more, Opatiju i Kvarner. Na prvom katu smještene su dvije udobne spavaće sobe, svaka s izlazom na terasu. Uz spavaće sobe, na katu se nalazi i moderno uređena kupaonica. Ova novouređena kuća predstavlja idealno mjesto za one koji traže mirnu lokaciju s predivnim pogledima, a istovremeno žele
------------------------	---

biti u blizini svih potrebnih sadržaja. Poštovani potencijalni kupci, Drago nam je što pokazujete interes za nekretnine iz naše ponude. Za sva dodatna pitanja i dogovor u vezi s razgledom nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 34661

Información de contacto adicional

Número de referencia 679540
interno:
Agency ref id: 34661
Teléfono de contacto: +385 91 950 4277