

## Nova LUX kuca kod Panceva,moze na RATE, Alibunar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Ticket Info  
Nombre: Ticket  
Apellido: Info  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Beograd  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Nova LUX kuca kod Panceva,moze na RATE  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 220 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1000 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 189,000.00 €  
Publicado: 05.11.2024

#### Condición

Condición: Recién adaptada

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Vojvodina  
Provincia:  
Ciudad: Alibunar  
Área urbana: Vladimirovac  
Adresa: Stevana Sindjelica



#### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

#### Información adicional

Eficiencia energética: No

## Descripción

Información adicional: Prodajemo Lux kucu u Vladimirovcu okolina Panceva oko 220m2 novogradnja! Mogucnost izgradnje tavanskog prostora kao potkrovlje jos dodatnih 90 m2. Kuca ima veliku svetlu dnevnu sobu, 4 spavace sobe, predsoblje, 2 kupatila, kancelariju kao i pomocne objekte letnja kuhinja pusnica i garaza itd veliki terasa pokrivena sa LED rasvetom. Kuca je opremljena sa izuzetnim namestajem kao i plafoni u rigipsu spusteni sa led rasvetom u svim prostorijama cak i u letnjoj kuhinji, sve je absolutno NOVO, kompletna kuca i imanje je pokriveno Video nadzorom i Alarmom i rukovanje preko mobilnog telefona. Prozori Aluminium sa staklom 4 godisnja doba Biks svetla u svim prostorijama PARADOX Alarm i Video nadzor Italijanski motori na kapijama Bosch i Gorenje uredjaji itd... Pvc Stolarija sa najdebljim staklima i ugradnim komarnicima i Alu Roletnama. Blind Vrata sa 5 brava kao i elektronskim kontrolom pristupa! Kapije od kovanog gvozdja na daljinski kao i rolo vrata na daljinski i mala kapija sa interfonom i plus elektricnim pristupom. Celo dvoriste je u novoj keramici kao i behaton plocama! Takodje tepih trava sa mrezom ispod postavljenom protiv krtica! Kuca je zidana od cigle maltetisana pa stavljena izolacija 10 tka stiropor! Grejanje na plin sa panelnim radiatorima i VAILLANT kotao! U kuci nikad cigarta nije zapaljena! Izuzetno se vodi briga o higijeni! Sve je NOVO tako izgleda tako i mirise! unutrasnjost kuce nismo puno fotografisali iz bezbednosnih razloga imate jednu sliku cisto da vidite o cemu se radi! Potpisujem i garantujem da ovakve kuce retko ko ima u ponudi! Kuca je u Vladimirovcu 15 min od Panceva 45 km od Beograd kao i 5 min od Devojackog Bunara gde se otvara novi Akva Park. Autoput se radi isto u skorije vreme i trebace vam 20 tak min do Beograda! Kuca je 1/1 vlasnik na oko 12 ari placa 170 m2 plus pomocne prostorije veliki vocnjak sa preko 30 stabla voca itd... kuca je bez dinara ulaganja! Moguc dogovor placanja moze i deo u rate itd... Moze i ceo iznos u 12 rata itd (stvar dogovora) ili neki vas plan placanja po dogovoru. Molim samo ozbiljne kupce. Cena je sa kompletnim namestajem. Kontakt: 061/200-23-23 Srecna Kupovina

## Información de contacto adicional

Número de referencia 680042  
interno:  
Teléfono de contacto: +381 (61) 200-2323