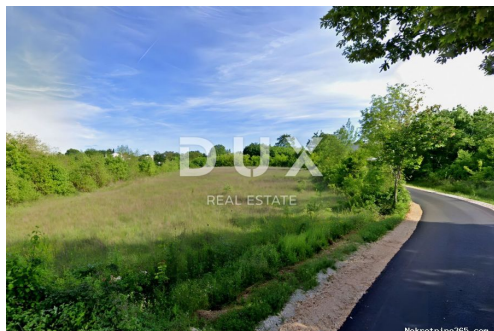


ISTRA, KANFANAR - Prostrano građevinsko zemljište, Kanfanar, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KANFANAR - Prostrano građevinsko zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1605 m ²
Precio:	140,000.00 €
Publicado:	05.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfamar
Área urbana:	Kanfamar
Poštanski broj:	52352



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, KANFANAR - Prostrano građevinsko zemljište U Kanfanaru ćete pronaći mir koji je tipičan za mala sela u zaleđu Istre, iako imate sve na dohvat ruke. Malo mjesto gdje se blaga mediteranska klima sjedinila s prirodnim obilježjima unutrašnje Istre udaljeno 15 minuta vožnje od Rovinja. Mnogo je znamenitosti po kojima je općina Kanfanar poznata. Od prekrasne zeleno-plave oaze Limskog kanala do ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, brojnih arheoloških lokaliteta, bogate sakralne baštine, lokalnih proizvoda. S malim izlazom na more, općina Kanfanar zanimljivo je odredište svim zaljubljenicima u prirodu, povijesnu baštinu, istarsku tradiciju i kulturu, ali i aktivni odmor. U pitomom susjedstvu u okolici Kanfanara, na prodaju je prostrano građevinsko zemljište. Mikrolokacija nudi autentičan doživljaj malog istarskog mjesta, intimnost, rasterećenost od svakog uurbanog napora i odmor od buke a ujedno dovoljno blizu dinamičnih gradova Istre s nizom sadržaja. Katastarska čestica je blago nepravilnog oblika, teren je ravan i čist, ima pristup s asfaltirane ceste slabog prometnog intenziteta uknjižene kao opće dobro a elektroenergetska, vodovodna i elektronička komunikacijska infrastruktura nalazi se pokraj zemljišta. Čestica nije ogradena ni označena, te je njen smještaj određen približno na terenu. Prema prostorno-planskoj dokumentaciji, zemljište se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja stambene namjene. Zbog svoje mikrolokacije,

konfiguracije i urednog vlasništva ovo zemljište pruža savršenu priliku za gradnju.
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima
poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD
AGENCIJE: 34693

Información de contacto adicional

Número de referencia 680060
interno:
Agency ref id: 34693
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472