

## Veli Lošinj, šarmantan apartman 52 m2, Mali Lošinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: vinskisendi@gmail.com  
adicional:  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Veli Lošinj, šarmantan apartman 52 m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 52 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Área de Terraza: 6 m<sup>2</sup>  
Precio: 260,000.00 €  
Publicado: 05.11.2024

## Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Mali Lošinj                 |
| Área urbana:         | Veli Lošinj                 |
| Poštanski broj:      | 51550                       |

## Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

## Información adicional

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

## Descripción

|                        |  |
|------------------------|--|
| Información adicional: | <p>Veli lošinj, u ponudi je jedinstveni stan smješten u povijesnoj zgradi izgrađenoj od autentičnog istarskog kamena, u srcu Velog Lošinja. Zgrada ima luksuznu završnu obradu i odiše posebnim šarmom tradicionalne arhitekture. Stan je nedavno potpuno renoviran – uključujući podove, zidove, krov i sve uređaje, te je opremljen visokokvalitetnim talijanskim namještajem po mjeri, što ga čini spremnim za useljenje bez dodatnih ulaganja. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, ulaznog hodnika, glavne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, dodatne manje sobe, potpuno opremljene kupaonice i ulazne terase na kojoj se može uživati u toplim ljetnim večerima. Stan se nalazi u strogom centru Velog Lošinja, u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja kao što su restorani, trgovine, šetnice i kulturne znamenitosti, ali i prekrasne plaže, što ga čini idealnim kako za stanovanje, tako i za investiciju u turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2214</p> |
|------------------------|--|

## Información de contacto adicional

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Número de referencia interno: | 680136      |
| Agency ref id:                | 2214        |
| Teléfono de contacto:         | 098 443 289 |