

HRELJIN-NOVOGRADNJA, 1S+DB OD 48.5 m2, SPREMIŠTE I GARAŽA, Bakar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	HRELJIN-NOVOGRADNJA, 1S+DB OD 48.5 m2, SPREMIŠTE I GARAŽA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	48 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Superficie del balcón:	10.8 m ²
Área de Terraza:	3.3 m ²
Precio:	151,000.00 €
Publicado:	06.11.2024

Condición

Desarrollado: 2024.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:

Ciudad: Bakar
Área urbana: Hreljin
Poštanski broj: 51226

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: HRELJIN-NOVOGRADNJA, STAN OD 48.5 m2, 1S+DB S PRIPADAJUĆIM SPREMIŠTEM, GARAŽOM I VANJSKIM PARKIRNIM MJESTOM! Smješten je na prvom katu novogradnje s četiri stambene jedinice. Sastoji se od hodnika, kupaonice, spavaće sobe s izlazom na manji balkon od 3.3 m2 i dnevnog dijela otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na balkon od 10.8 m2. Pripada mu spremište od 7.75 m2 i garaža od 16.5 m2 u suterenu objekta. Nalazi se na mirnoj lokaciji u blizini ulaza/izlaza na brzu cestu A7 s kojom se za nekoliko minuta dolazi do mora i plaža u Kraljevici, industrijske zone na Kukuljanovu ili do centra Rijeke. Kvalitetna gradnja s PVC vanjskom stolarijom s roletama, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, demit fasadom od 10 cm debljine, klimom u dnevnom dijelu i dimnjakom i dr. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11270

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 680229
Agency ref id: 11270

Teléfono de contacto: 0916192051