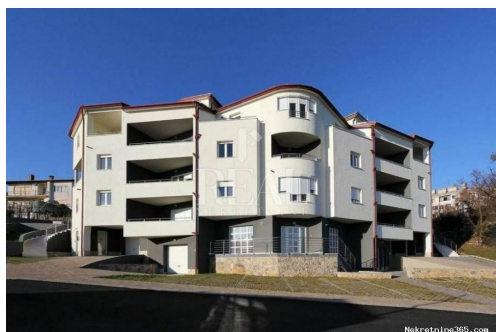


Dvoetažni poslovni prostor na Kastvu, Brestovice 113 m2, Kastav, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Dvoetažni poslovni prostor na Kastvu, Brestovice 113 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	113 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Precio:	217,000.00 €
Publicado:	06.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	
Poštanski broj:	51215

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: KASTAV-BRESTOVICE POSLOVNI PROSTOR 113M2 Na ataktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini vrlo frekventne prometnice te ulaza/izlaza s autoceste, prodajemo dvoetažni poslovni prostor. Prostor se sastoji od 2 velike poslovne prostorije, sanitarnog čvora te spremišta. Prostoru pripada parkirno mjesto, manipulativan prostor od 22 m2 te jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa. Južna orijentacija te velike staklene površine daju mu dodatnu svijetlost i toplinu. Prostor je pogodan za stomatološku ili drugi sličnu djelatnost. Mogućnost kupnje i garaže smještene uz prostor (nije u cijeni). Istaknuta cijena je za ključ u ruke. Prodavatelj je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 7690

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 680248

Agency ref id: 7690

Teléfono de contacto: 0915459743