

## Kuća Prodaje se moderna villa sa bazenom, 360 m2, Poreč!, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: **Kuća Prodaje se moderna villa sa bazenom, 360 m2, Poreč!**  
Propiedad para: **Venta**  
Pies cuadrados: **360 m<sup>2</sup>**  
Tamaño del lote: **400 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **2**  
Dormitorios: **6**  
Baños: **4**  
Precio: **680,000.00 €**  
Publicado: **06.11.2024**

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se moderna villa sa bazenom, 360 m2,Poreč. Villa se sastoji od podruma, prizemlja, i prvog kata. U villi se nalazi ukupno šest spavaćih soba. Iz svih soba pruža se prekrasan pogled na bajkoviti istarski krajolik, maslenike i očaravajuće zelenilo istarskih brežuljaka. Na raspolaganju su vam i četiri udobne i skladno uređene kupaonice od kojih je jedna opremljena kadom a ostale tri tuš kabinama te jedan odvojeni WC. U prizemlju ville nalazi se prekrasna moderna kuhinja opremljena sa svime što vam može zatrebati za vrijeme vašeg boravka i dnevni boravak za druženja sa vašom ovitelji i prijateljima. Iz stilski uređenog dnevnog boravka velika klizna staklena vrata otvaraju interijer prema prekrasnom dvorištu veličine 800 m2 detaljno uređenom mediteranskim biljem. U dvorištu se nalazi i bazen veličine 26,5 m2 sa mogućnošću grijanja, masažnim pumpama i slapom, a na raspolaganju su vam i devet ležaljki za uživanje u sunčanju. U vaše slobodno vrijeme ova villa vam nudi i cijeli niz zabavnih sadržaja: jacuzzi, sauna, sprave za fitness, ljuljacka, igracke za djecu, zasigurno će se naći za svakoga ponešto. Vila je u potpunosti klimatizirana i prekrivena Wi-Fi internetom za bezbrižno internet surfanje iz svih soba. Uz samu villu nalaze se i četiri privatna parkirna mjesta.  
INFO: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 Email:  
azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 680357  
interno:  
Agency ref id: 19257