

## ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | ISTRA, PULA - Stan na odličnoj lokaciji |
| Propiedad para:  | Venta                                   |
| Pies cuadrados:  | 60 m <sup>2</sup>                       |
| Piso:            | 5                                       |
| Número de pisos: | 6                                       |
| Dormitorios:     | 2                                       |
| Baños:           | 1                                       |
| Precio:          | 149,500.00 €                            |
| Publicado:       | 06.11.2024                              |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pula              |
| Área urbana:         | Kaštanjer         |
| Poštanski broj:      | 52100             |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Calefacción

|                      |    |
|----------------------|----|
| Calefacción central: | sí |
|----------------------|----|

### Estacionamiento

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 2 |
|-----------------------------------|---|

### Descripción

|                        |   |
|------------------------|---|
| Información adicional: | ISTRA,PULA - Stan na odličnoj lokaciji U ponudi agencije imamo predivan obiteljski stan koji se nalazi na izvrsnoj lokaciji u širem dijelu centru grada. Ovaj prostrani stan od 60.85 m2, smješten je na 5. katu kvalitetne stambene zgrade koja ukupno ima 6 katova. Stan se sastoji od ulaznog prostranog hodnika, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje koja ima svoju ostavu te je ujedno i blagovaona u istom prostoru s izlazom na terasu, jedna prostrana spavaća soba, kupaona te odvojeni wc. Lokacija je idealna za obiteljski život, centar grada je na |
|------------------------|---|

samo nekoliko minuta šetnje a u neposrednoj blizini nalaze se svi potrebni sadržaji. Prodaje se potpuno namješten te je spreman za korištenje. Papiri su čisti te je stan pogodan za kupnju putem kredita. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34746

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 680404  
Agency ref id: 34746  
Teléfono de contacto: +385 99 371 3802