

## ZADAR, STANOVI - Prostrani stan na mirnoj lokaciji, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, STANOVI - Prostrani stan na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	123 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	06.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1974
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Stanovi
Poštanski broj:	23000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	ZADAR, STANOVI - Prostrani stan na mirnoj lokaciji Prodaje se prostrani
------------------------	---

renovirani stan na Stanovima u Zadru. Stan ukupne površine 123,70 m<sup>2</sup> nalazi se na prvom katu manje stambeno-poslovne zgrade. Sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka, hodnika, kupaonice, dvije lođe, ostave i skladišta. Stanu pripada i pomoćni objekt/garaža u dvorištu te privatno parkirno mjesto. U dvorištu je dostupan zajednički vrt i roštilj. Stan je klimatiziran, a grijanje je na lož ulje. Stan se nalazi u mirnom dijelu grada Zadra, na Stanovima udaljenom od gradske vreve i prometnih cesta. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj za neometanu svakodnevicu poput trgovine, škole, vrtića i supermarketa. Centar grada udaljen je 2,5 km, a najbliža gradska plaža Kolovare udaljena je 3 km od stana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34726

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 680417  
Agency ref id: 34726  
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404