

## Kuća na odličnoj lokaciji, Pješćana uvala, Istra, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća na odličnoj lokaciji, Pješćana uvala, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	517 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	598,000.00 €
Publicado:	07.11.2024

## Condición

Desarrollado:	1990
Última reforma:	2022

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Descripción

Información adicional: U ponudi imamo ovu nekretninu na odličnoj lokaciji - kuća sa bazenom udaljena samo 300 m od mora! Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice. Imamo glavni objekt s 3 prostrane dvokrevetne sobe i 3 kupaonice a pored njega se nalazi jednosobni apartman. Kuća ima dva velika vrta ispred i iza kuće. Ispred kuće u prizemlju se nalazi terasa sa garniturom za sjedenje, iza kuće je natkrivena terasa sa velikim stolom za objedovanje i plinskim roštiljem pored bazena veličine 25 m<sup>2</sup>. Na gornjoj etaži također se nalazi terasa s pogledom na more i garniturom za sjedenje. Odlična nekretnina za život ali i za najam! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2136

## Información de contacto adicional

Número de referencia 680599

interno:

Agency ref id: 2136

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313