

## Malo istarsko imanje za renovaciju, Žminj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Malo istarsko imanje za renovaciju  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 300 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1400 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Precio: 259,000.00 €  
Publicado: 07.11.2024

#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Žminj  
Área urbana: Žminj  
Poštanski broj: 52341

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Na prodaju malo istarsko imanje za renovaciju u okolici Žminja. Prostire se na zemljištu od 1400 m<sup>2</sup>, te se sastoji od glavne kuće te 6 legaliziranih objekta ( velika štala, mala štala, spremišta, ljetne kuhinje) ukupne legalizirane površine od cca, 500 m<sup>2</sup>. Glavna kuća sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze dvije garaže te jedno velike spremište. Vanjskim stepenicama se dolazi do prvog kata na kojemu su smještene dvije spavaće sobe, kupatilo sa šternom i kuhinja. Ukupna stambena površina glavne kuće je 300 m<sup>2</sup>. Na kući je napravljen novi krov. Struja i voda se nalaze u kući. Za nekretninu postoji idejni projekt za izgradnju dvije kuće za odmor s bazenom. ID KOD AGENCIJE: 1684

## Información de contacto adicional

Número de referencia 680685  
interno:  
Agency ref id: 1684  
Teléfono de contacto: +385 95 584 4479