

## CRIKVENICA, SELCE - Zemljište sa građevinskom dozvolom za dvojne kuće. Crikvenica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, SELCE - Zemljište sa građevinskom dozvolom za dvojne kuće
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	678 m <sup>2</sup>
Precio:	206,000.00 €
Publicado:	07.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Descripción

Información adicional: SELCE - građevinsko zemljište s projektom i dozvolom Selce se nalazi u živopisnoj uvali na sjeveroistočnom rubu Kvarnerskog zaljeva 40 km južnije od Rijeke, na jednom od prirodno najraznolikijih i naj slikovitijih dijelova Jadranske obale pa i čitavog Mediterana. Ovaj primorski gradić sa stoljetnom turističkom tradicijom je nekoć bio naselje ribara i zidara, a danas je zanimljiva turistička destinacija, koja očarava svojim prirodnim ljepotama, čistim zrakom i morem. Prodajemo predivno građevinsko zemljište s projektom za dvojnu kuću, svaka kuća ima svoj vlastiti bazen. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji 600 m od mora i svih sadržaja. Površina građevne čestice iznosi 678 m<sup>2</sup> na kojoj je dozvoljena gradnja zgrade prizemlje i kat, garaža i dva bazena. U okućnici je predviđeno mjesto za četiri auta i jedan u garaži. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34809

## Información de contacto adicional

Número de referencia 680699

interno:

Agency ref id: 34809

Teléfono de contacto: +385 97 775 2147