

## COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more, Rijeka, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	COSTABELLA, BIVIO - 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2000 m <sup>2</sup>
Precio:	1,170,000.00 €
Publicado:	07.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Costabella
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: COSTABELLA, BIVIO – 2 građevinska zemljišta za dvije zgrade 90 metara od mora s panoramskim pogledom na more U ekskluzivnoj DUX ponudi izdvajamo posebnu priliku za građevinsko zemljište vrlo blizu mora. Na prodaju su dva građevinska zemljišta u poznatom i vrlo traženom dijelu Rijeke i Opatije – Bivio. Građevinsko zemljište površine 2000 m<sup>2</sup> pravilnog je oblika i idealne konfiguracije, smješteno uz kvalitetan prilaz, samo 90 m od mora. Za ovo zemljište dobiveni su posebni uvjeti, a postoji i idejno rješenje za dvije zgrade, svaka s bruto površinom od 600 m<sup>2</sup> + garaža + terase. Predviđene zgrade sastoje se od etaže s garažom, prizemlja, prvog i drugog kata. Važno je istaknuti da će budući stanovi imati vrhunski pogled na more. S obzirom na trenutačnu ponudu dostupnih zemljišta u Kvarnerskom zaljevu, ovo predstavlja izuzetnu priliku za kupnju dva gradilišta. Lokacija je idealna – more je udaljeno samo nekoliko sekundi hoda, a grad Opatija i centar Rijeke su na sličnoj udaljenosti vožnjom, što ovu lokaciju čini središtem za kvalitetan život. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

34717

## Información de contacto adicional

Número de referencia 680727

interno:

Agency ref id: 34717

Teléfono de contacto: +385 91 189 8332