

## Donja Drenova, 65 m2, 2S+DB, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski  
Nombre: Sendi  
Apellido: Vinski  
Nombre de la empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Reg No.: 135/2020

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Donja Drenova, 65 m2, 2S+DB  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 65 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 189,000.00 €  
Publicado: 07.11.2024

#### Condición

Desarrollado: 1979  
Última reforma: 2016

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana:  
Poštanski broj: 51000



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: C

## Descripción

Información adicional: Prodaje se uredan i održavan stan u mirnom naselju Donja Drenova, smješten u suterenu zgrade s ukupno 7 stanova koja je otvorena sa svih strana, što pruža puno prirodnog svjetla i osjećaj otvorenosti. S prednje strane se nalazi slijepa ulica bez prometa, pogodna za parkiranje stanara dok se sa stražnje strane zgrade nalazi park. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom koji izlazi na balkon, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice s tuš-kabinom i hodnika. Prodaje se djelomično namješten ili prazan, prema dogovoru, s pripremom za etažno centralno grijanje te ugrađenim klima uređajem. Uz stan dolazi i drvarnica koja omogućuje dodatni prostor za pohranu. Stan ima energetski certifikat C, urednu dokumentaciju, uključujući vlasnički list i uporabnu dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2226

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 680771  
Agency ref id: 2226  
Teléfono de contacto: 098 443 289