

ISTRA - KAŠTELIR - PRIVATNA LUX VILLA SA POGLEDOM NA MORE!, Kaštelir-Labinci, Casa



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643

Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o. za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA - KAŠTELIR - PRIVATNA LUX VILLA SA POGLEDOM NA MORE!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 300 m²
Tamaño del lote: 1700 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 6
Baños: 5
Precio: 1,250,000.00 €
Publicado: 08.11.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Kaštelir-Labinci
Área urbana: Labinci
Poštanski broj: 52464

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A



Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: Luksuzna Villa u Istri – Mir, Priroda i Blizina Mora Tražite luksuznu vilu za opuštanje, privatnost i potpuni komfor? Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu smještenu u srcu Istre, u mirnom naselju Kaštelir-Labinci, samo 10 km od povijesnog grada Poreča, s brojnim kulturnim i zabavnim sadržajima. Lokacija – Savršenstvo u Prirodi, a nadomak svim komercijalnim sadržajima Ova prostrana vila okružena je netaknutom prirodom, maslinicima i vinogradima, poznatom gastronomskom destinacijom zapadne Istre. Osim opuštanja, lokacija nudi blizinu svih komercijalnih sadržaja – škole, vrtića, trgovina, i parkova. More je udaljeno svega par kilometara! LUKSUZAN INTERIJER I PROSTRANA OKUĆNICA Vila se prostire na 300 m² i nalazi se na parceli od 1753 m² s pogledom na okolne gradove, more i Alpe u daljini. Razvijena je na dvije etaže: • Prizemlje: Moderni “open-space” koncept spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s velikim prozorima od poda do stropa, pružajući puno prirodnog svjetla. Prostrana terasa ima ljetnu kuhinju, lounge zonu i sunčalište uz bazen od 50 m². U prizemlju se također nalazi en suite spavaća soba s izlazom na bazen, gostinjski WC i wellness soba sa saunom. • Kat: Tri spavaće sobe s privatnim kupaonicama i velikim terasama, od kojih je jedna ima idealan i prostor za sunčanje, pružaju potpuni komfor i privatnost. IDEALNA NEKRETNINA ZA INVESTICIJU ILI UŽIVANJE SA OBITELJI I PRIJATELJIMA Ova luksuzna vila nudi sve potrebno za uživanje ili kao investicija za najam. Dodatni sadržaji uključuju podrum koji služi kao fitness zona i spa zona, podno grijanje i klimatizaciju. Privatnost i mirno okruženje, a opet blizu svih sadržaja i mora, čine ovu vilu savršenom opcijom. Ako ste zainteresirani za proširenje posjeda ili tražite dodatnu investiciju, vlasnici nude i susjednu vilu blizanku. Ne propustite priliku da posjedujete ovu luksuznu vilu u Istri, savršenu kombinaciju prirodnog mira i blizine svih sadržaja. CIJENA I KONTAKT Cijena 1.250.000 EUR, u sustavu PDV-a, vlasnik je pravna osoba. Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1928

Información de contacto adicional

Número de referencia 680891

interno:

Agency ref id: 1928

Teléfono de contacto: +385 99 640 1751