

## Istra, Poreč - Dvojna kuća sa velikom okućnicom 950 metara od mora, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Poreč - Dvojna kuća sa velikom okućnicom 950 metara od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	175 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	650 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1985

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Predstavljamo dvojnu kamenu kuću s velikim vrtom od 650 m2 u neposrednoj blizini Poreča, tek 950 m od mora i 2,5 km od centra grada Poreča. Smještena na rubnom djelu naselja okrenuta prema šumi, zadržava privatnost i mir. Kuća je koncipirana od dvije stambene jedinice, u prizemlju je jedan stan s dnevnim prostorom i kaminom, kupaonica, spavaća soba i kuhinja, stepenište vodi do stana

na katu koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, blagovaonice, dnevnog boravka s još jednim kaminom, galerijom, dvije spavaće sobe, kupaonice i dvije terase. Kuća je građena 1985 god. ukomponirano je dosta kamenih elemenata, obiluje zelenilom i uređenim okolišem, te pruža vrlo lijep ugođaj. Kuća je zanimljiva jer postoji mogućnost iznajmljivanja jednog stana, a drugi se može koristiti za vlastite potrebe, ili odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja za višečlanu obitelj. Kako je ista smještena u neposrednoj blizini grada, svi se sadržaji nalaze na nekoliko minuta vožnje. Grijanje je u kući riješeno s dva kamina i kamenim pločama na struju, a za hlađenje postavljene su dvije klime. Kuća se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE: 300391024-427

## Información de contacto adicional

Número de referencia      680918  
interno:  
Agency ref id:            300391024-427  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7005