

ZADAR,ZATON - Samostojeća vila u izgradnji, Nin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR,ZATON - Samostojeća vila u izgradnji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	222 m ²
Tamaño del lote:	300 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	ZADAR,ZATON - Samostojeća vila u izgradnji Mjesto Zaton izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. Odmah pokraj Zatonu nalazi se povijesni gradić Nin poznat po mnoštvu zanimljivih povijesno-kulturnih
------------------------	--

spomenika koji sežu i u predantičko doba. Primjerice, ondje možete vidjeti ostatke rimskog foruma, a u Ninu su pronađeni i ostaci srednjovjekovnih i starohrvatskih ratnih i trgovačkih brodica koje su se nazivale kondure. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još i rimsko doba. Prodaje se luksuzna samostojeća vila u mjestu Zaton. Nekretnina se prostire na 222 m2 bruto površine , na parceli od 424 m2 od kojih 300 m2 spada pod okućnicu objekta. Nekretnina se sastoji od prizemlja i prvog kata te bazena u dvorišnom prostoru. Prizemlje se sastoji od ulaza , garaže , hodnika , stubišta , kupaone te dodatnog wc-a , kuhinje i dnevnog boravka (open space) te vanjske terase. Na prvom katu nekretnine se nalazi : hodnik , tri spavaće sobe , kupaona te vanjska terasa. Vlasništvo 1/1 bez tereta, mogućnost kupnje u trenutnoj fazi Roh-bau. Idealno za stanovanje ili bavljenje turizmom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34449

Información de contacto adicional

Número de referencia 680964
interno:
Agency ref id: 34449
Teléfono de contacto: +385 92 106 5592