

Zadar - Bokanjac luksuzna kuća 600m2, zemljište 732m2 poslovne mogućnosti!, Zadar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine
Nombre: Maxxia
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código postal: 23000
Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título:	Zadar - Bokanjac luksuzna kuća 600m2, zemljište 732m2 poslovne mogućnosti!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	600.0 m ²
Tamaño del lote:	732.0 m ²
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	830,000.0 €
Publicado:	09.11.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Bokanjac
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa,
Líneas telefónicas, Aguas
residuales, ADSL



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: Zadar - Bokanjac Velika obiteljska kuća luksuzno i moderno uređena. Ukupna površina ove kuće iznosi 600m², a sagrađena je na prostranom zemljištu od 732m². Zapadni dio grada! Sastoji se od podrumskog prostora površine 60 m², prizemlja, kata i potkrovlja! Prizemlje komforan dvosoban stan. Kat i potkrovlje čini veliki luksuzan stan (vešeraj, igraonica) panoramskog pogleda na otoke i zadarski kanal! Dodatni apartman i garaža u dvorištu. Otvoren pogled. Mogućnost kupnje dodatnih 800m² zemljišta. Izuzetna nekretnina za poslovnu i turističku djelatnost kao i luksuzno stanovanje. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Zadar - Bokanjac Top quality villa of 600 m², luxuriously and modernly decorated, located on a 732 m² terrain. Attractive location on the west side of the city! The real estate consists of a basement space (60 m²), ground floor, first floor and a loft. Ground floor is a spacious two bedroom apartment while the first floor and loft are a big luxurious apartment (laundry room, playroom) with a stunning view of the islands as well as the famous canal of Zadar. There is an extra apartment and a garage placed in the backyard. Open view. Possibility of purchase of an additional 800 m² property. This is an exquisite real estate which can be described as a business opportunity but also as a beautiful luxurious home. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRELIMINARY AGREEMENT!** Zadar – Bokanjac Ausgesprochen luxuriös und modern eingerichtete 600m² auf insgesamt 732m². Attraktiver Standort im westlichen Teil der Stadt! Bestehend aus Kellerraum (60m²), Erdgeschoss, Etage und Dachboden! Das Erdgeschoss ist eine komfortable Zweizimmerwohnung. Die Etage und der Dachboden bilden eine große Luxuswohnung (mit Wasch- und Spielraum) mit einem Panoramablick über die Inseln und den Zadar-Kanal. Zusätzliches Appartement und Garage im Innenhof. Offene Aussicht. Kaufmöglichkeit weiterer 800m² Vorzügliche Immobilie für geschäftliche oder touristische Geschäfte. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORHERIGER VEREINBARUNG!** **MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar**
Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima)
info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Información de contacto adicional

Número de referencia 681104
interno:
Agency ref id: K-534-005
Teléfono de contacto: +385 (91) 339-9908