

Ugljan - villa 5 apartmana na 2157m2 terenu! Pogled more!., Preko, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Maxxia Nekretnine
Nombre:	Maxxia
Apellido:	Nekretnine
Nombre de la empresa:	Maxxia d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.maxxia.hr
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código postal:	23000
Dirección:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Sobre nosotros:	Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy). Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente: Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom Usluge pravne pomoći Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe) Prijava i registracija na komunalne mreže Održavanje nekretnina Usluge selidbe i transporta namještaja Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera Usluge geodeta i projektanata Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título:	Ugljan - villa 5 apartmana na 2157m2 terenu! Pogled more!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	340.0 m ²
Tamaño del lote:	2157.0 m ²
Dormitorios:	8
Baños:	5
Precio:	950,000.0 €
Publicado:	09.11.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Preko
Área urbana:	Lukoran
Poštanski broj:	23274



Información adicional

Infraestructura: Agua

Descripción

Información adicional: Ugljan MAXXIA predstavlja kuću s 5 apartmanskih jedinica površine 340m2 na zemljištu površine 2157m2! Udaljenost 150m od mora i plaže! Otvoren pogled! Kuća se sastoji od: - 3 jednosobna apartmana, - 2 studio apartmana, - 2 podrumске просторије, - дупле гараже (36m2), - помоћног објекта (56m2). Jednosobni apartmani: - kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, - spavaća soba, - kupatilo s toaletom, - velika terasa. Studio apartmani: - kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, - kupatilo s toaletom, - velika terasa. Strateška pozicija otvorenog

pogleda na mjesto more, vrlo mirno, okruženo mediteranskim vrtom. Prostrana okućnica ima pomoćni objekt kao i zidani vanjski roštilj. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU Ugljan MAXXIA presents a house with 5 apartment units with an area of 340m² on a plot of land of 2157m²! Distance 150m from the sea and beach! Open view! The house consists of: - 3 one-room apartments, - 2 studio apartments, - 2 basement rooms, - double garage (36m²), - auxiliary building (56m²). One-room apartments: - kitchen, dining room and living room, - bedroom, - bathroom with a toilet, - big terrace. Studio apartments: - kitchen, dining room and living room, - bathroom with a toilet, - big terrace. Strategic position with an open view of the sea, very quiet location, surrounded by a Mediterranean garden. The spacious plot has an auxiliary facility as well as a bricked outdoor grill. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT Ugljan MAXXIA präsentiert ein Haus mit 5 Wohneinheiten mit einer Fläche von 340m² auf einem Grundstück von 2157m²! 150m vom Meer und Strand entfernt! Fernsicht! Das Haus besteht aus: - 3 Einzimmerwohnungen, - 2 Studio-Apartments, - 2 Kellerräume, - Doppelgarage (36m²), - Nebengebäude (56m²). Einzimmerwohnungen: - Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, - Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große Terrasse. Studio-Apartments: - Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große Terrasse. Strategische Lage mit freiem Blick auf das Meer, sehr ruhige Lage, umgeben von einem mediterranen Garten. Das großzügige Grundstück verfügt eine Nebenanlage sowie einen gemauerten Außengrill. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 681108
Agency ref id: K-4680-004
Teléfono de contacto: +385 (91) 339-9908